

UCHWAŁA Nr /2024
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów nr działek 294/9 oraz nr 294/8, położonych w obrębie 9 m. Ostróda przy ul. Piastowskiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609, ze zm.), § 5 pkt 1, § 6 oraz § 7 pkt 1 Załącznika do Uchwały Rady Miejskiej w Ostródzie nr XXX/185/2008 z dnia 3 października 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Ostródy (Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego nr 200 poz. 3132, ze zm.), **Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 9 m. Ostróda przy ul. Piastowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki **294/9** o powierzchni 0,3801 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **EL1O/00057354/3** wraz z udziałem 1/2 części niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 9 m. Ostróda przy ul. Piastowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki **294/8** o powierzchni 0,0577 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **EL1O/00057253/6**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostróda.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Ostróda

Rafał Dąbrowski

INSPEKTOR
Jarosław Halman

Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Przestrzennej

Małgorzata Nowicka
10.10.2024 r.

Marek Lewandowski

RADCA PRAWNY
OL-1452

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 9 m. Ostróda przy ul. Piastowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 294/9 o powierzchni 0,3801 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1O/00057354/3 wraz z udziałem 1/2 części niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 9 m. Ostróda przy ul. Piastowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 294/8 o powierzchni 0,0587 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1O/00057353/6.

Wartość niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 9 m. Ostróda przy ul. Piastowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki **294/9** o powierzchni 0,3801 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1O/00057354/3 wraz z udziałem 1/2 części niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 9 m. Ostróda przy ul. Piastowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki **294/8** o powierzchni 0,0577 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1O/00057353/6, wynosi **755 075,00 zł**.

Z uwagi na to, że wartość nieruchomości przekracza 0,01% planowanych w roku 2024 dochodów budżetu gminy, zgodnie z § 6 Załącznika Nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej w Ostródzie nr XXX/185/2008 z dnia 3 października 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Ostródy, (Dz.U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego nr 200, poz. 3132, ze zm.) zbycie nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej w Ostródzie wyrażonej w formie uchwały.

MAPA POGLĄDOWA W SKALI 1: 1000
DZIAŁEK NR 294/8 i 294/9, OBREB 9 M. OSTRÓDA

