

**UCHWAŁA Nr /2024  
Rady Miejskiej w Ostródzie  
z dnia 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr działek 86/8 oraz nr 86/1, położonej w obrębie 4 m. Ostróda przy ul. Polnej.**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609, ze zm.), § 5 pkt 1, § 6 oraz § 7 pkt 1 Załącznika do Uchwały Rady Miejskiej w Ostródzie nr XXX/185/2008 z dnia 3 października 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Ostródy (Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego nr 200 poz. 3132, ze zm.), **Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 4 m. Ostróda przy ul. Polnej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki **86/8** o powierzchni 0,0507 ha oraz nr działki **86/1** o powierzchni 0,0111 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **EL10/00039806/5**.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostróda.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Ostróda

*Rafał Dąbrowski*

INSPEKTOR

*Jarosław Halman*

Naczelnik Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Przestrzennej

*Małgorzata Nowicka*

10.06.2024r.

Marek Lewandowski

RADCA PRAWNY  
OL-1452

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 4 m. Ostróda przy ul. Polnej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działek 86/8 o powierzchni 0,0507 ha oraz nr działki 86/1 o powierzchni 0,0111 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1O/00039806/5.

Wartość niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 4 m. Ostróda przy ul. Polnej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki **86/8** o powierzchni 0,0507 ha oraz nr działki **86/1** o powierzchni 0,0111 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1O/00039806/5, wynosi **161 291,00 zł**.

Z uwagi na to, że wartość nieruchomości przekracza 0,01% planowanych w roku 2024 dochodów budżetu gminy, zgodnie z § 6 Załącznika Nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej w Ostródzie nr XXX/185/2008 z dnia 3 października 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Ostródy, (Dz.U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego nr 200, poz. 3132, ze zm.) zbycie nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej w Ostródzie wyrażonej w formie uchwały.

**MAPA POGLĄDOWA W SKALI 1: 500**  
**DZIAŁEK NR 86/1 i 86/8, OBREB 4 M. OSTRÓDA**

