

UCHWAŁA Nr /2025
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), § 3 i § 4 pkt 6 oraz § 6 Załącznika Nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej w Ostródzie nr XXX/185/2008 z dnia 3 października 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Ostródy (Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego nr 200 poz. 3132 ze zm.), **Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości w drodze darowizny, położonej w obrębie 6 m. Ostróda (ul. Zamkowa), oznaczonej w ewidencji gruntów nr **23/9** o powierzchni 0,1132 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **EL10/00052455/6**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostróda.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Ostróda

Rafał Dąbrowski

SEKRETARZ MIASTA

Dorota Szczurowska

INSPEKTOR

Jarosław Halman

Pod względem formalnoprawnym

bez zastrzeżeń
Inspektor Miasta
radca prawny

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie
nieruchomości w drodze darowizny**

Zgodnie z zapisami w operacie ewidencji gruntów i budynków oraz w księdze wieczystej nr EL1O/00053455/6 właścicielem działki nr 23/9 o powierzchni 0,1132 ha, położonej w obr. 6 m. Ostróda stanowiącej ul. Zamkową, jest Powiat Ostródzki.

Zgodnie z wykazem dróg gminnych stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały nr 62/290/04/II Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 grudnia 2004 r., ul. Zamkowa w Ostródzie stanowi drogę gminną o numerze 213077N.

Uchwałą Rady Miejskiej w Ostródzie Nr LX/406/2006 z dnia 20.09.2006 r. w sprawie zaliczenia niektórych dróg na terenie miasta Ostródy do kategorii dróg gminnych, ulica Zamkowa została zaliczona do kategorii dróg gminnych.

Stosownie do art. 2a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.) drogi wojewódzkie, powiatowe lub gminne stanowią własność właściwego samorządu województwa, powiatu lub gminy.

Nieodpłatne nabycie ww. nieruchomości ma na celu uregulowanie jej stanu prawnego.

Z uwagi na to, iż wartość nieruchomości, która wynosi 287 573,00 zł, przekracza 0,01% planowanych w roku 2025 dochodów budżetu gminy, zgodnie z § 6 Załącznika Nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej w Ostródzie nr XXX/185/2008 z dnia 3 października 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Ostródy, (Dz.U. Woj. Warmińsko - Mazurskiego nr 200, poz. 3132, z późn. zm.) nieruchomość może zostać nabyta po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Ostródzie.

MAPA POGLĄDOWA W SKALI 1: 1000
DZIAŁKA NR 23/9, OBRĘB 6 MIASTA OSTRÓDA

