

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OSTRÓDZIE**

z dnia 16 lipca 2026 r.

w sprawie przekazania wniosku do rozpatrzenia według właściwości

Na podstawie art.18b ust. 1 , art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:

§ 1. Przekazuje się Burmistrzowi Miasta Ostróda, jako organowi właściwemu do rozpatrzenia, wniosek z dnia 29 czerwca 2026 roku o przywrócenie tytułu do lokalu mieszkalnego (współnajmu) oraz zmianę decyzji w sprawie umowy najmu.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Ostródzie do przekazania wniosku organowi właściwemu do jego rozpatrzenia, wskazanemu w § 1 uchwały wraz z niniejszą uchwałą i jej uzasadnieniem oraz zawiadomienie Wnioskodawcy o przekazaniu pisma.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
KOMISJI SKARG, WNIOSKÓW I PETYCJI

Leszek Potorski

Pod względem formalnoprawnym
bez zastrzeżeń
Barbara Gładysz
radca prawny

SEKRETARZ MIASTA

Dorota Szczurowska

INSPEKTOR
DS. GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Izabela Belowska

UZASADNIENIE

W dniu 29 czerwca 2026 roku o przywrócenie tytułu do lokalu mieszkalnego (wspólnajmu) oraz zmianę decyzji w sprawie umowy najmu lokalu będącego własnością Gminy Miejskiej Ostróda.

Zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym „Rada gminy rozpatruje skargi na działania burmistrza i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji”.

Tryb postępowania w sprawach dotyczących skarg i wniosków regulowany jest przepisami ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 r. w sprawie organizacji przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków. Zgodnie z art. 241 k.p.a. „Przedmiotem wniosku mogą być w szczególności sprawy ulepszenia organizacji, wzmocnienia praworządności, usprawnienia pracy i zapobiegania nadużyciom, ochrony własności, lepszego zaspokajania potrzeb ludności.”.

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym do zadań burmistrza należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym, posiada on kompetencję do wykonywania w stosunku do mienia komunalnego czynności zwykłego zarządu, w imieniu gminy składa jednoosobowo oświadczenia woli w zakresie zarządu mieniem, może też upoważnić do składania takich oświadczeń swojego zastępcę samodzielnie albo wraz z inną upoważnioną osobą; potwierdził to Wojewódzki Sąd Administracyjny w Opolu w wyroku z 10.10.2019 r., II SA/Op 254/19, stwierdzając, że: „Do organu wykonawczego gminy należy bieżące gospodarowanie mieniem gminy, natomiast organ stanowiący gminy decyduje w zakresie spraw bezpośrednio przekazanych mu przez przepisy ustaw. Dlatego rada gminy nie może podejmować czynności, które należą do sfery wykonawczej, gdyż stanowiłoby to o naruszeniu konstytucyjnej zasady podziału organów jednostek samorządu terytorialnego na wykonawcze i stanowiące”;

Zgodnie z art. 242 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego wnioski składa się do organów właściwych ze względu na przedmiot wniosku. Natomiast zgodnie z art. 243 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego „Jeżeli organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest w ciągu siedmiu dni przekazać go właściwemu organowi. O przekazaniu wniosku zawiadamia się równocześnie wnioskodawcę”.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Ostródzie po zapoznaniu się z treścią pisma, oraz wyjaśnieniami pracownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska na posiedzeniu w dniu 6 lipca 2026 roku. ustaliła, że przedmiotowy wniosek należy przekazać według właściwości Burmistrzowi Miasta Ostróda.

Rada Miejska w Ostródzie przyjmując uzasadnienie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji jako własne, postanawia pozostawić petycję bez rozpatrzenia.